



**CITTA di MAGENTA**  
Settore Tecnico  
Servizio Territorio e Servizi alla Città



**Variante Generale PGT**



**VARIANTE GENERALE DEL  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ADOTTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016  
(AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 E S.M.I.)

**OSSERVAZIONE  
AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4**

Comune di  
**MAGENTA**

SPAZIO PER  
C\_E801 - C\_E801 - 1 - 2016-11-04 - 0048335

Prot. Generale n: **0048335**      **A**

Data: **04/11/2016**      Ora: **12.24**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Al Sig. Sindaco  
del Comune di Magenta  
Piazza Formenti, 3  
20013 - Magenta (MI)  
All'Ufficio di Piano

**DATI DELL'OSSERVANTE (chi presenta l'osservazione)**

\_\_\_ Sottoscritto Pozzoni Giovanni nato a Magenta il 06/10/1957 CF PZZGNN57Ro6E801A

Residente a Magenta in via Solferino n. 21    mail [pozzoni.12544@oamilano.it](mailto:pozzoni.12544@oamilano.it) in qualità  
di \* proprietario

(Nel caso di società, ente, associazione, altro)

\_\_\_ Sottoscritt \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ CF/P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

## **PRESENTA**

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

### **DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA**

|   |  |
|---|--|
| <b>Catasto Terreni</b>                              |  |
| <b>Foglio 11</b>                                    | <b>Mappale 275 - 705</b>                       |
| <b>superficie (mq.)</b>                             | <b>Indirizzo via Solferino angolo via Diaz</b> |
| <b>Intestati Pozzoni Giovanni e Pozzoni Lorenzo</b> |  |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>foglio</b>           | <b>mappale</b>   |
| <b>superficie (mq.)</b> | <b>indirizzo</b> |
| <b>intestati</b>        |                  |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>foglio</b>           | <b>mappale</b>   |
| <b>superficie (mq.)</b> | <b>indirizzo</b> |
| <b>intestati</b>        |                  |

#### **NOTA a titolo indicativo:**

**proprietario/comproprietario/usufruttuario/superficiario/enfiteuta/titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù) /affittuario/legale rappresentante.**

**OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE**

L'osservazione riguarda: (barrare la fattispecie)

**Documento di Piano *referimento all'elaborato all'elaborato DP 01 Carta di previsione di piano***

**Piano dei Servizi *referimento all'elaborato all'elaborato SP 01 carta dei servizi***

**Piano delle Regole *referimento all'elaborato RPozd Carta della disciplina delle aree***

**Altro \_\_\_\_\_**

**OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE**

(se lo spazio non risulta sufficiente è possibile allegare ulteriori pagine)

**Esaminate le tavole della variante generale, consistenti nell'azzoneamento del documento di piano DP 01 e nel Piano dei servizi SP 01 e nel piano delle regole RPozd si è constatato un mero errore materiale consistente nel non aver campito l'area pertinenziale del fabbricato identificato al Catasto Terreni del Comune di Magenta al fog 11 mapp. 275 - parte 705**

**Trattandosi di area di pertinenza si chiede venga azzoneata come l'area posta a sud, identificata come area B1, regolamentata dall' Art. 14 delle N.T.A. del piano della regole.**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE

Documentazione catastale     Documentazione urbanistica

Documentazione fotografica     Altro (specificare \_\_\_\_\_)

data 04/11/2016

firma



### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

*Informativa ai sensi de D.lgs. n. 196/03 sulla tutela dei dati personali*

*Ai sensi del D.lgs. n. 196/03, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza.*

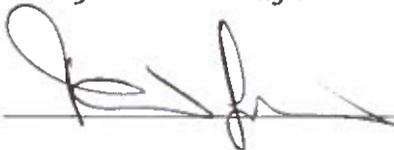
*Tali dati potranno essere trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Magenta.*

*I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.*

*L'interessato ha diritto a quanto previsto dall'art. 13 del suddetto D.lgs.*

data 04/11/2016

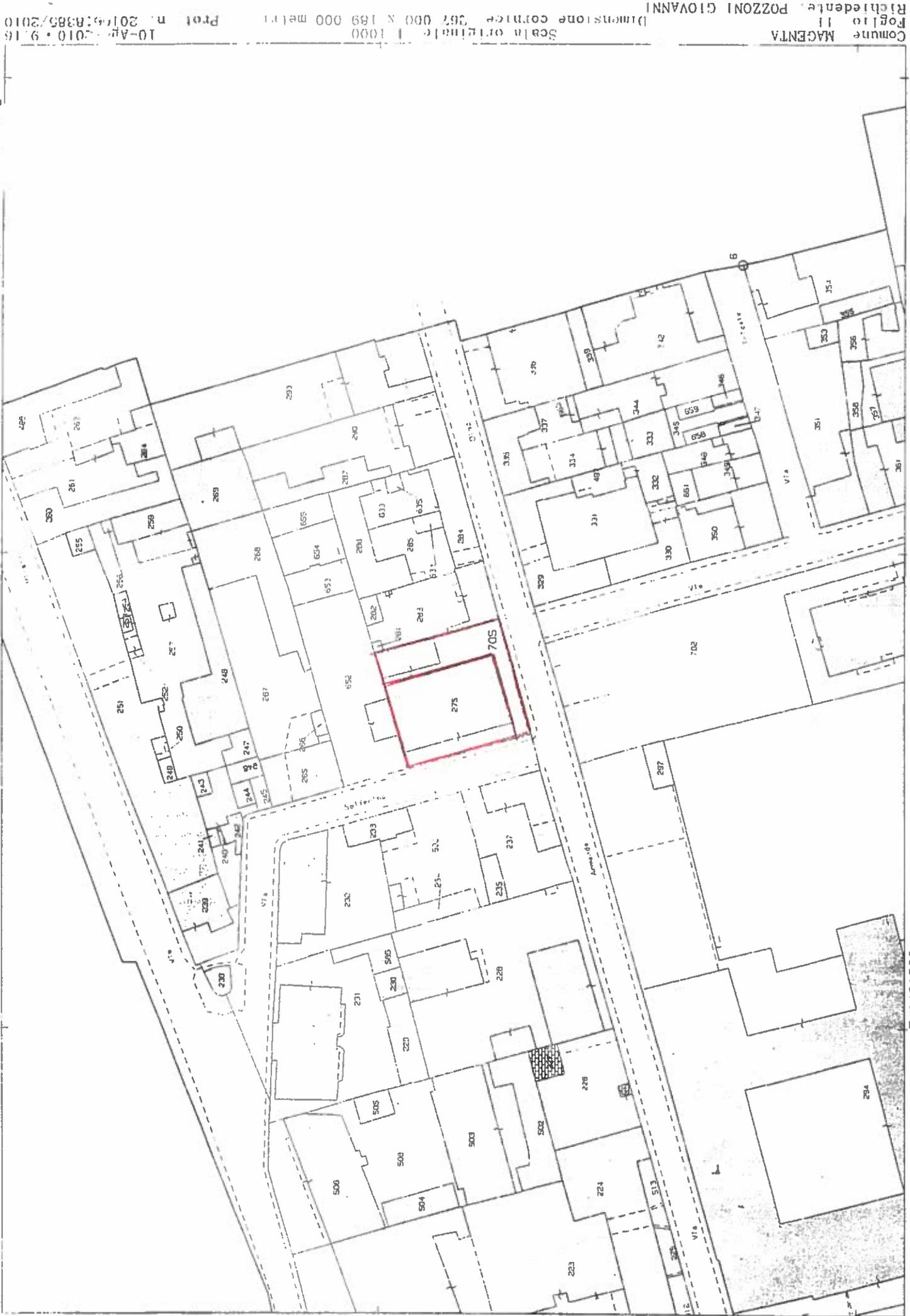
firma



### **N.B.**

LA PRESENTE OSSERVAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO **10.11.2016:**

1. VIA PEC [egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net](mailto:egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net)
2. ALL'UFFICIO PROTOCOLLO nei seguenti orari: lun.-merc.-ven. 9.00-12.30 e mar. - gio. 9.00-12.30 /15.30-17.30.



N=5034600

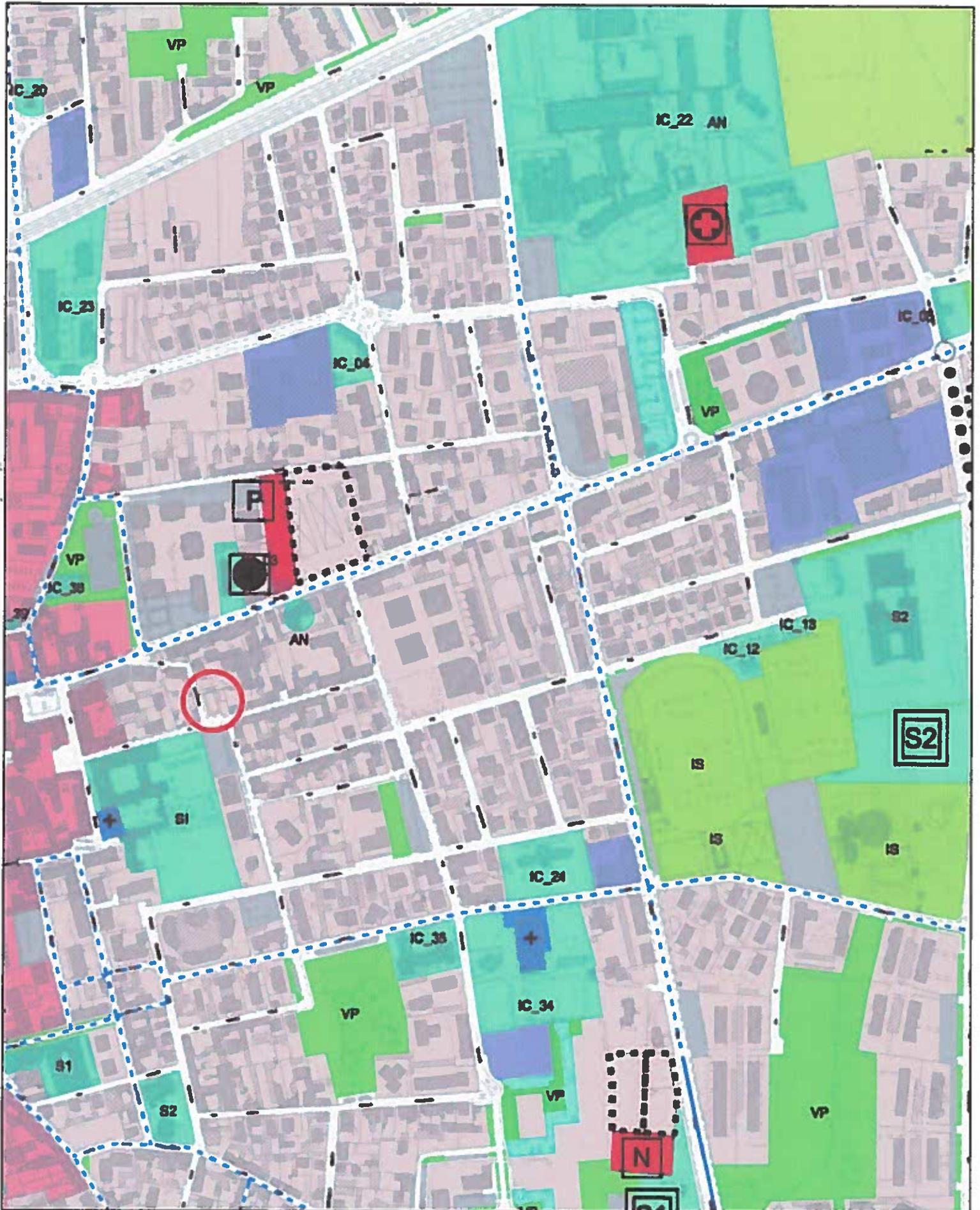
E=1491200

Particella 705

FOTOGRAMMETRIA GOOGLE EARTH



STRALCIO P.G.T. IN VARIANTE 2015 - TAVOLA SP 01  
SCALA 1:5000





STRALCIO P.G.T. IN VARIANTE 2015 - TAVOLA DP 01  
SCALA 1:5000

